

重要事項更新

The Village at Diamond Bar (23601-23665 Golden Springs Drive)

2021 年 10 月 11 日——在等待進一步的結構審查和上訴聽證會之際，暫停執行撤離令，大樓仍用紅色和黃色標記直到另行通知

市書記辦公室對 2021 年 9 月 30 日鑽石吧市 The Village at Diamond Bar（以下簡稱「DBV」）共管公寓綜合體在內的所有 150 個住宅的通知和撤離令共收到 63 封上訴書。在聽取了多名 DBV 居民和業主的意見後，市政府決定將執行命令推遲到進行進一步的結構審查以及上訴聽證會結束後，這樣才能最符合公眾利益。

目前，所有 12 座 DBV 大樓的結構仍被視為危險，市政府的撤離令仍然有效。儘管在完成本更新文件中概述的步驟後才會執行或撤銷該命令，但市政府認為在等待對大樓的結構狀況進行進一步審查之際，所有居住在綜合大樓內的居民都面臨著嚴重風險。

附加結構分析

鑽石吧社區發展部正在著手挑選有持牌的結構工程師，以檢查共管公寓綜合體內的所有大樓。市政府將直接聘請工程師，工程師會代表市政府執行作業。工程師將進行檢查以評估每座大樓的結構狀況，並在必要時確定糾正措施，從而確保大樓居住者的安全。

要執行的工作將包括「破壞性測試」，這意味著需要在大樓外部和/或內部切出開口。市政府將向公眾通報關於結構審查的範圍、階段劃分和時間安排的資訊。

在審查各種大樓的結構狀況期間，市政府不會對維修大樓承擔任何責任。維修大樓結構的責任仍由 Diamond Bar Village 業主協會和/或該協會內各個共管公寓單元的個人業主承擔。

透過電子郵件或簡訊接收更新資訊

我們建議所有 DBV 租戶和業主遊覽鑽石吧市網站 www.diamondbarca.gov/villagecondos 登記帳戶，以便接收更多更新資訊和其他重要資訊。

